



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

Изх. № 11 ПОБС - 195 (17) / 08.07.2021

ДО

Г-Н АЛЕКСАНДЪР ДЪРЖИКОВ,
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

До ПК БФ
ПК ПК
ПК ЕКА
ПК ОССД
ПК ОПТЗГ

ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ КЪМ ПРЕДЛОЖЕНИЕ С ВХ. № 21 ПОБС-195/07.07.2021 ГОДИНА

ОТ

Величко Родопски,

заместник – кмет „Финанси и стопански дейности“,
за кмет на Община Пловдив, съгласно Заповед № 21 ОА-1247/25.05.2021 г.

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Предложение с вх. № 21 ПОБС - 195/07.07.2021 г. относно поемане на дългосрочен общински дълг по Закона за общинския дълг за финансиране на следните проекти и обекти: 1. „Подлез между ул. „Царевец“ и ул. „Модър“ и комуникационно решение за ул. „Царевец“ и ул. „Модър“ /в участъка от бул. „Коматевско шосе“ до бул. „Хаджи Димитър“; 2. „Реконструкция на кръстовище на бул. „Цар Борис III Обединител“ и бул. „Марица-юг“ /пробив - Водна палата; 3. „Реконструкция на ул. „Царевец“ в участъка от бул. „Хаджи Димитър“ до бул. „Свобода“ – етап I; 4. „Реконструкция на бул. „Хаджи Димитър“ в участъка от съоръжение „Коматевски пътен възел“ до ул. „Царевец“; 5. „Повишаване на организационната, техническа и административна осигуреност за подобряване качеството на градски зелени площи и откритите обществени пространства в град Пловдив“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

След проведени разговори с ДЗЗД „Фонд за устойчиви градове“ се налага Предложение с вх. № 21 ПОБС - 195/07.07.2021 г. да бъде изменено в частта на решението.

Направените корекции от страна на фонда са свързани с начина на обезпечаване на дълга, с лихвения процент, както и с условията за погасяване на дългосрочния общински дълг, който ще се разходва за реализация на проект „Повишаване на организационната, техническа и административна осигуреност за подобряване качеството на градски зелени площи и откритите обществени пространства в град Пловдив“, а именно:

- За начин на обезпечаване на двата проекта:

В Предложение с вх.№ 21 ПОБС -195/07.07.2021 г. е записано:

„Финансово обезпечение, учредено по реда на Закона за договорите за финансово обезпечение (ЗДФО) върху вземания по банкови сметки с титуляр Община Пловдив, водени при ОББ АД, включително вземания по депозити към тях.“

Предлагаме да се измени, като придобие по следния начин:

„Пореден залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Пловдив по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.“

„Финансово обезпечение, учредено по реда за Закона за договорите за финансово обезпечение (ЗДФО) върху вземания по банкови сметки с титуляр Община Пловдив, водени при ОББ АД, включително вземания по депозити към тях;“

- За максимален лихвен процент, такси, комисионни и др. за двата проекта:

В Предложение с вх.№ 21 ПОБС -195/07.07.2021 г. е записано:

„Осреднен индикативен лихвен процент: не повече от РЛП + 0.50% на годишна база. Не по-голям от 0.5% годишно към датата на договаряне на кредита.“

„Такса ангажимент: 0.5% на годишна база върху неусвоената част от финансирането за частта на финансиране от ФУГ. “

Предлагаме да се измени по следния начин:

„Осреднен индикативен лихвен процент: не повече от РЛП + 0.50% на годишна база, но не по-висок от 0.5% годишно към датата на договаряне на кредита.“

„Такса ангажимент: 0.5% на годишна база върху неусвоената част от финансирането за частта на финансиране от ФУГ. /41% от размера на кредита/“

- За условия за погасяване на проект „Повишаване на организационната, техническа и административна осигуреност за подобряване качеството на градски зелени площи и откритите обществени пространства в град Пловдив“:

В Предложение с вх.№ 21 ПОБС -195/07.07.2021 г. е записано:

„Индикативен гратисен период: до 36 месеца

Срок за усвояване: до 31.12.2023 година

Погасителен план: На равни месечни погасителни вноски“

Предлагаме да се измени по следния начин:

„Индикативен гратисен период: до 24 месеца

Срок за усвояване: 24 месеца

Погасителен план: Главницата се погасява за 216 месеца – 215 равни месечни вноски и една изравнителна, след изтичане на гратисния период“

Следва да отбележим, че за проектите „Подлез между ул. „Царевец“ и ул. „Модър“ и комуникационно решение за ул. „Царевец“ и ул. „Модър“ /в участъка от бул. „Коматевско шосе“ до бул. „Хаджи Димитър“, „Реконструкция на кръстовище на бул. „Цар Борис III Обединител“ и бул. „Марица-юг“ /пробив - Водна палата/, „Реконструкция на ул. "Царевец" в участъка от бул. "Хаджи Димитър" до бул. "Свобода" – етап I, „Реконструкция на бул. "Хаджи Димитър" в участъка от съоръжение "Коматевски пътен възел" до ул. "Царевец"/ще се сключи един общ договор за поемане на дълг и затова те се обединяват в един проект с подобекти, а именно: проект „Подобряване и модернизация на градската среда в Пловдив“ със следните подобекти: „Подлез между ул. „Царевец“ и ул. „Модър“ и комуникационно решение за ул. „Царевец“ и ул. „Модър“ /в участъка от бул. „Коматевско шосе“ до бул. „Хаджи Димитър“, „Реконструкция на кръстовище на бул. „Цар Борис III Обединител“ и бул. „Марица-юг“ /пробив - Водна палата/, „Реконструкция на ул. "Царевец" в участъка от бул. "Хаджи Димитър" до бул. "Свобода" – етап I, „Реконструкция на бул. "Хаджи Димитър" в участъка от съоръжение "Коматевски пътен възел" до ул. "Царевец"/

Във връзка с горното предлагаме проектът на решение в Предложение с вх.№ 21 ПОБС - 195/07.07.2021 г., относно поемане на дългосрочен общински дълг по Закона за общинския дълг за финансиране на следните проекти и обекти: 1. „Подлез между ул. „Царевец“ и ул. „Модър“ и комуникационно решение за ул. „Царевец“ и ул. „Модър“ /в участъка от бул. „Коматевско шосе“ до бул. „Хаджи Димитър“; 2. „Реконструкция на кръстовище на бул. „Цар Борис III Обединител“ и бул. „Марица-юг“ /пробив - Водна палата; 3. „Реконструкция на ул. "Царевец" в участъка от бул. "Хаджи Димитър" до бул. "Свобода" – етап I; 4. „Реконструкция на бул. "Хаджи Димитър" в участъка от съоръжение "Коматевски пътен възел" до ул. "Царевец"/; 5. „Повишаване на организационната, техническа и административна осигуреност за подобряване качеството на градски зелени площи и откритите обществени пространства в град Пловдив“ да бъде изменено, като придобие следния вид:

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет одобрява Община Пловдив да сключи договор за кредит с ДЗЗД „Фонд за устойчиви градове“, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект „Подобряване и модернизация на градската среда в Пловдив“ със следните подобекти: „Подлез между ул. „Царевец“ и ул. „Модър“ и комуникационно решение за ул. „Царевец“ и ул. „Модър“ /в участъка от бул. „Коматевско шосе“ до бул. „Хаджи Димитър“, „Реконструкция на кръстовище на бул. „Цар Борис III Обединител“ и бул. „Марица-юг“ /пробив - Водна палата/, „Реконструкция на ул. "Царевец" в участъка от бул. "Хаджи Димитър" до бул. "Свобода" – етап I, „Реконструкция на бул. "Хаджи Димитър" в участъка от съоръжение "Коматевски пътен възел" до ул. "Царевец"/ при следните основни параметри, съгласно чл.17, ал. 1 от Закона за общинския дълг:
 - 1.1. Максимален размер на дълга: 30 100 000 лева.

1.2. Валута на дълга: лева

1.3. Вид на дълга: дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем

1.4. Начин на обезпечаване:

- Пореден залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Пловдив по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.
- Финансово обезпечение, учредено по реда за Закона за договорите за финансово обезпечение (ЗДФО) върху вземания по банкови сметки с титуляр Община Пловдив, водени при ОББ АД, включително вземания по депозити към тях;

1.5. Условия за погасяване:

Индикативен срок на кредита: до 240 месеца

Индикативен гратисен период: до 36 месеца

Срок за усвояване: до 31.12.2023 година

Погасителен план: Главницата се погасява на 203 равни месечни погасителни вноски и 1 изравнителна, след изтичане на гратисния период.

1.6. Максимален лихвен процент, такси, комисионни и др.:

Осреднен индикативен лихвен процент: не повече от РЛП + 0.50% на годишна база, но не по-висок от 0.5% годишно към датата на договаряне на кредита.

Такса за разглеждане: Без такса

Такса ангажимент: 0.5% на годишна база върху неусвоената част от финансирането за частта на финансиране от ФУГ. /41% от размера на кредита/

Такса управление: 0.1% на годишна база върху частта на финансиране от ФУГ. /41% от размера на кредита/

Такса за предоговаряне: Без такса

2. Общински съвет одобрява Община Пловдив да сключи договор за кредит с ДЗЗД „Фонд за устойчиви градове“, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект „Повишаване на организационната, техническа и административна осигуреност за подобряване качеството на градски зелени площи и откритите обществени пространства в град Пловдив“, при следните основни параметри, съгласно чл.17, ал. 1 от Закона за общинския дълг:

2.1. Максимален размер на дълга: 9 900 000 лева

2.2. Валута на дълга: лева

2.3. Вид на дълга: дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем

2.4. Начин на обезпечаване:

- Пореден залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Пловдив по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.
- Финансово обезпечение, учредено по реда за Закона за договорите за финансово обезпечение (ЗДФО) върху вземания по банкови сметки с титуляр Община Пловдив, водени при ОББ АД, включително вземания по депозити към тях;

2.5. Условия за погасяване:

Индикативен срок на кредита: до 240 месеца

Индикативен гратисен период: до 24 месеца

Срок за усвояване: 24 месеца

Погасителен план: Главницата се погасява за 216 месеца – 215 равни месечни вноски и една изравнителна, след изтичане на гратисния период

2.6. Максимален лихвен процент, такси, комисионни и др.:

Осреднен индикативен лихвен процент: не повече от РЛП + 0.50% на годишна база, но не по-висок от. 0.5% годишно към датата на договаряне на кредита.

Такса за разглеждане: Без такса

Такса ангажимент: 0.5% на годишна база върху неусвоената част от финансирането за частта на финансиране от ФУГ. /41% от размера на кредита/

Такса управление: 0.1% на годишна база върху частта на финансиране от ФУГ. /41% от размера на кредита/

Такса за предоговаряне: Без такса

3. Общински съвет Пловдив делегира права на кмета на Община Пловдив да подготви исканията за кредит по т.1 и т.2, да ги подаде пред ДЗЗД „Фонд за устойчиви градове“, да подпише необходимите договори за изпълнение на настоящото решение.

ВНОСИТЕЛ:



Величко Родопски,
Заместник – кмет „Финанси и стопански дейности“,
За Кмет на Община Пловдив, съгласно Заповед № 21 ОА-1247/25.05.2021г.